

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN ĐÔNG ANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 306/TB-CCTHADS

Đông Anh, ngày 15 tháng 04 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự.

Căn cứ bản án, quyết định số 01/2022/KDTM-ST ngày 16/03/2022 của Tòa án nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

Căn cứ quyết định số 15/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 11 năm 2022 về việc ủy thác thi hành án của Chi cục THADS huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội

Căn cứ Quyết định thi hành án số 46/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 12 năm 2022 và quyết định số 54/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 02 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, TP Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 04 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đông Anh, TP Hà Nội về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và xử lý tài sản gắn liền với đất

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự).

Do các đương sự không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

Địa chỉ : Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên, xử lý để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 81, tờ bản đồ số 05 thôn Đại Vĩ, xã Liên Hà, huyện Đông Anh, Hà Nội theo GCNQSDĐ số M 273966 do UBND huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội cấp ngày 18/07/1998 cho hộ gia đình bà Nguyễn Thị Ba được đăng ký sang tên cho anh Hoàng Ngọc Lan ngày 06/12/2010 tại Văn phòng đăng ký đất và nhà huyện Đông Anh theo Hợp đồng thế chấp QSDĐ 00751 ngày 14/06/2011 tại Văn phòng công chứng ngọn lửa Việt. Tài sản trên đất gồm nhà 02 tầng, nhà cấp 4 và công trình phụ, sân gạch, cổng.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn Tp Hà Nội biết, đăng ký.

#### Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá
- Hồ sơ năng lực

**Thời gian nộp hồ sơ :** 02 ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo (15.04.2024)

**Hình thức nộp hồ sơ :** Trực tiếp hoặc qua đường bưu điện.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.  
Địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS  
Thành phố Hà Nội.
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân H.Đông Anh;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Bá Cường**